

Uchwała Nr

Rady Gminy Załuski

z dnia

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Niepiekła, w gminie Załuski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), **Rada Gminy Załuski uchwala, co następuje:**

§ 1

W Uchwale Nr 137/XIX/25 Rady Gminy Załuski z dnia 30 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Niepiekła, w gminie Załuski, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) §1 otrzymuje brzmienie: „Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Niepiekła, w gminie Załuski, dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 84/2, 63/2, 67, 68, 69/1 i 69/3.”
- 2) §2 otrzymuje brzmienie: „Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały stanowiący jej integralną część.”
- 3) załącznik graficzny do Uchwały Nr 137/XIX/25 Rady Gminy Załuski z dnia 30 października 2025 r., otrzymuje brzmienie załącznika graficznego do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Załuski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Załuski

Agnieszka Dąbrowska

Sporządził/data:	Sprawdził:	Sprawdził pod względem prawnym:
Magdalena Swoch-Goździkowska 07 kwietnia 2026 r.	Zastępcza Wójta  Ilona Szulborska	

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Niepiekła, w gminie Załuski

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zmiana Uchwały Nr 137/XIX/25 Rady Gminy Załuski z dnia 30 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Niepiekła, w gminie Załuski,

Nowa granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje działki ewidencyjne nr 84/2, 67, 63/2, 68, 69/1 i 69/3 w obrębie 0011 Niepiekła, gmina Załuski. Zwiększono obszar objęty uchwałą intencyjną o działki ewidencyjne nr 68, 69/1 i 69/3 na wniosek osób zainteresowanych. Na powyższych działkach planowane jest zwiększenie obszarów zabudowy oraz wprowadzenie do nich obszarów zabudowy do magazynowania płodów rolnych, usługowych dla rolnictwa oraz możliwość powstania zbiornika retencyjnego na terenach rolnych.

Umożliwienie lokalizacji inwestycji dla potrzeb rolnictwa w planie zagospodarowania przestrzennego jest konieczne dla rozwoju działalności rolniczej mieszkańców gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Niepiekła, w gminie Załuski jest w pełni uzasadnione.

Sporządziła:

Magdalena Swoch-Goździkowska



Załącznik graficzny

do Uchwały Nr

Rady Gminy Załuski

z dnia



